

WOJEWODA PODLASKI
15-213 Białystok, ul. Mickiewicza 3

AB-I.7820.3.1.2017.ŁM



Białystok, dnia 05 kwietnia 2017 r.

DECYZJA NR 10 / 2017

Zgodnie z art. 11f ust. 8, art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2031 z późn. zm.), w związku z art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Województwa Podlaskiego – właściwego zarządcy drogi, działającego przez pełnomocnika Zastępcę Dyrektora Podlaskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Białymstoku, z dnia 05.01.2017 r. znak: WGN.501.12.247.2015, w sprawie zmiany ostatecznej decyzji Wojewody Podlaskiego Nr 10/2015 z dnia 10.12.2015 r. znak: WI-I.7820.3.8.2015.ŁM o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie i rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 690 wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi i niezbędną infrastrukturą techniczną na odcinku Ciechanowiec – Ostrożany oraz o zatwierdzeniu podziału nieruchomości, w części dotyczącej podziału działki o nr 56 – obręb Nr 31 Twarogi Wypychy.

I. ZMIENIAM ostateczną decyzję Wojewody Podlaskiego Nr 10/2015 z dnia 10.12.2015 r. znak: WI-I.7820.3.8.2015.ŁM o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie i rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 690 wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi i niezbędną infrastrukturą techniczną na odcinku Ciechanowiec – Ostrożany oraz o zatwierdzeniu podziału nieruchomości, w części dotyczącej:

zatwierdzenia podziału nieruchomości o nr 56 – obręb Nr 31 Twarogi Wypychy, gmina Perlejewo, powiat siemiatycki, o pow. 0,8200ha, na działki:

- 56/1 o powierzchni 0,0252ha – przeznaczona pod drogę,
- 56/2 o powierzchni 0,7948ha – w dotychczasowym władaniu,

na nowy podział nieruchomości o nr 56 – obręb Nr 31 Twarogi Wypychy, gmina Perlejewo, powiat siemiatycki, o pow. 0,8200ha, na działki:

- 56/1 o powierzchni 0,0048ha – przeznaczona pod drogę,
- 56/2 o powierzchni 0,8152ha – w dotychczasowym władaniu.

II. UDZIELAM Zarządowi Województwa Podlaskiego - właściwemu zarządcy drogi

ZEZWOLENIA NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ polegającej na budowie i rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 690 wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi i niezbędną infrastrukturą techniczną na odcinku Ciechanowiec – Ostrożany oraz o zatwierdzeniu podziału nieruchomości, w zakresie podziału wnioskowanej działki.

III. ZATWIERDZAM PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI

położonej w jednostce ewidencyjnej Perlejewo, przedstawionej na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:500, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 22.05.2013 r., pod nr ewidencyjnym 2785-4/2013, oznaczonej w ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach:

1. Działka nr **56**, obręb Nr 31 Twarogi Wypychy, gmina Perlejewo, powiat siemiatycki, o pow. 0,8200ha, dzielona na działki:
- 56/1 o powierzchni 0,0048ha – przeznaczona pod drogę,
 - 56/2 o powierzchni 0,8152ha – w dotychczasowym władaniu.

Pozostała część decyzji Wojewody Podlaskiego Nr 10/2015 z dnia 10.12.2015 r., znak: WI-I.7820.3.8.2015.ŁM, pozostaje bez zmian.

UZASADNIENIE

Decyzją Nr 10/2015 z dnia 10.12.2015 r. znak: WI-I.7820.3.8.2015.ŁM Wojewoda Podlaski zatwierdził projekt budowlany i udzielił Zarządowi Województwa Podlaskiego – właściwemu zarządcy drogi, zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie i rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 690 wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi i niezbędną infrastrukturą techniczną na odcinku Ciechanowiec – Ostrożany oraz zatwierdzenia podziału nieruchomości.

Decyzja ta została wydana zgodnie z wnioskiem inwestora.

Pismem z dnia 05.01.2017 r. znak: WGN.501.12.247.2015, Zarząd Województwa Podlaskiego – właściwy zarządca drogi, działający przez pełnomocnika Zastępcę Dyrektora Podlaskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Białymstoku, złożył wniosek, w sprawie zmiany ostatecznej decyzji Wojewody Podlaskiego Nr 10/2015 z dnia 10.12.2015 r. znak: WI-I.7820.3.8.2015.ŁM o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie i rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 690 wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi i niezbędną infrastrukturą techniczną na odcinku Ciechanowiec – Ostrożany oraz o zatwierdzeniu podziału nieruchomości, w części dotyczącej podziału działki o nr 56 – obręb Nr 31 Twarogi Wypychy, załączając: cztery egzemplarze mapy projektu podziału nieruchomości.

O wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz możliwości składania uwag i wniosków, co do zebranych dowodów, wojewoda zawiadomieniem z dnia 09.02.2017 r. znak: AB-I.7820.3.1.2017.ŁM, zgodnie z art. 11f ust. 7 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości oraz zawiadomił pozostałe strony w drodze obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Perlejewo, w Urzędzie Gminy Grodzisk, w Urzędzie Miejskim w Ciechanowcu oraz w Podlaskim Urzędzie Wojewódzkim (w dniach od 14.02.2017 r. do 27.02.2017 r.), w prasie lokalnej („Gazeta Wyborcza” z dnia 14.02.2017 r. – dodatek lokalny), w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Perlejewo, Urzędu Gminy Grodzisk, Urzędu Miejskiego w Ciechanowcu i Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego (w dniach od 14.02.2017 r. do 27.02.2017 r.).

Zgodnie z obowiązującym przepisem art. 11f ust. 8 specustawy, do zmiany decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się odpowiednio przepis art. 155 Kpa, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Na wstępie należy wyjaśnić, iż decyzja Wojewody Podlaskiego Nr 10/2015 z dnia 10.12.2015 r. znak: WI-I.7820.3.8.2015.ŁM zatwierdziła podział działki o nr 56 – obręb Nr 31 Twarogi Wypychy na działki o nr 56/1 o powierzchni 0,0252ha oraz o nr 56/2 o powierzchni 0,7948ha, w oparciu o ówczesną mapę z projektem podziału nieruchomości, sporządzoną przez uprawnionego geodetę, przyjętą do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz zawartym na mapie wykazem zmian danych ewidencyjnych.

Następnie we wniosku z dnia 05.01.2017 r. w sprawie zmiany w/w decyzji, inwestor wskazał, iż zawarte w treści w/w decyzji oraz wykazane w projekcie mapy podziału nieruchomości powierzchnie działek o nr 56/1 i 56/2 są niezgodne z wykazaną w projekcie budowlanym granicą pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 690. W związku z powyższym, inwestor przedłożył do wniosku z dnia 05.01.2017 r. w sprawie zmiany w/w decyzji, mapy projektu podziału nieruchomości z prawidłową powierzchnią działek o nr 56/1 i 56/2. Zgodnie z nową mapą projektu podziału nieruchomości o nr 56 oraz zawartym na mapie wykazem zmian danych ewidencyjnych, wynika iż przedmiotowa działka o nr 56 dzieli się na działki o nr 56/1 o powierzchni 0,0048ha – przeznaczona pod drogę oraz o nr 56/2 o powierzchni 0,8152ha – w dotychczasowym władaniu.

Z dokumentów będących w posiadaniu organu wynika, iż przedmiotowa działka, przeznaczona po podziale pod projektowany pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 690, znajduje się w granicach, zatwierdzonego decyzją Wojewody Podlaskiego Nr 10/2015 z dnia 10.12.2015 r. znak: WI-I.7820.3.8.2015.ŁM, pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 690, wykazanego w Projekcie zagospodarowania terenu będącego załącznikiem do w/w decyzji Wojewody Podlaskiego.

Należy wyjaśnić, iż w wydanej decyzji Wojewody Podlaskiego Nr 10/2015 z dnia 10.12.2015 r. znak: WI-I.7820.3.8.2015.ŁM, w pkt 5 strona 38 zapisano, że „Linie rozgraniczające teren inwestycji, przedstawiono przerywaną linią koloru fioletowego na mapie w skali 1:500, przedstawiającej proponowany przebieg drogi, stanowiącej załącznik nr 14 do decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej. Linie rozgraniczające teren inwestycji, ustalone decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stanowią jednocześnie linie podziałów nieruchomości”.

Wskazać więc należy, iż przedmiotowa zmiana w zakresie podziału nieruchomości nie wykracza poza linie rozgraniczające teren inwestycji oraz nie powoduje zmiany wyznaczonej granicy pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 690, zatwierdzonej decyzją Wojewody Podlaskiego Nr 10/2015 z dnia 10.12.2015 r. znak: WI-I.7820.3.8.2015.ŁM.

Przedmiotowa zmiana dotyczy jedynie powierzchni działek, które błędnie zostały wykazane w wykazie zmian danych ewidencyjnych, wykazanych na mapie z projektem podziału nieruchomości i nie wiąże się ze zmianą granicy pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 690 zatwierdzonej w/w decyzją Wojewody Podlaskiego.

Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach pismem z dnia 30.01.2017 r. znak: GG.6640.1.4.2017, wyjaśniło, iż wykonawca pracy geodezyjnej przekazał do uwierzytelnienia mapę z projektem podziału nieruchomości o nr 56 położonej w Twarogach Wypychach gmina Perlejewo, z błędnie wykazaną powierzchnią działek po podziale o nr: 56/1 o powierzchni 0,0252ha i 56/2 o powierzchni 0,7948ha, która została uwierzytelniona w dniu 22 maja 2013 r. Następnie od tego samego wykonawcy wpłynęła korekta tej dokumentacji z prawidłową powierzchnią działki o nr 56 podzielonej na działki o nr 56/1 o powierzchni 0,0048ha i 56/2 o powierzchni 0,8152ha. Wobec powyższego w operacie technicznym poprzednia dokumentacja dotycząca w/w działki została anulowana i dołączona korekta. Wykonawca pracy geodezyjnej otrzymał uwierzytelnione egzemplarze dokumentacji z prawidłową powierzchnią działek o nr 56/1 i 56/2.

W związku z powyższym, tut. organ przychylił się do wniosku inwestora o zmianę decyzji w zakresie podziału nieruchomości tak, aby mapy podziału nieruchomości odzwierciedlały linię rozgraniczającą drogi uwidocznioną w zatwierdzonym pierwotną decyzją projekcie zagospodarowania terenu.

Zmiana decyzji w powyższym zakresie pozwoli inwestorowi zrealizować całą inwestycję ze wszystkimi elementami uwidocznionymi w projekcie budowlanym i mieszczącymi się w wykazanych granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 690.

Ponieważ załączona do w/w wniosku w sprawie zmiany decyzji Wojewody Podlaskiego Nr 10/2015 z dnia 10.12.2015 r. znak: WI-I.7820.3.8.2015.ŁM mapa podziału nieruchomości o nr 56 – obręb Nr 31 Twarogi Wypychy, odzwierciedla linię rozgraniczającą drogi wojewódzkiej Nr 690 uwidocznioną w zatwierdzonym pierwotną decyzją projekcie zagospodarowania terenu, tut. organ uznał, iż zaistniały podstawy do zmiany w/w decyzji we wnioskowanym zakresie.

Z uwagi na charakter decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, którą wydaje się na wniosek inwestora i która nadaje inwestorowi prawo do wykonania obiektu budowlanego, przychylając się do złożonego wniosku, Wojewoda Podlaski postanowił o zmianie ostatecznej decyzji Wojewody Podlaskiego Nr 10/2015 z dnia 10.12.2015 r., znak: WI-I.7820.3.8.2015.ŁM, w wyżej wymienionym zakresie.

Niniejszą decyzję doręcza się wnioskodawcy oraz zawiadamia się o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Perlejewo, w Urzędzie Gminy Grodzisk, w Urzędzie Miejskim w Ciechanowcu oraz w Podlaskim Urzędzie Wojewódzkim, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Perlejewo, Urzędu Gminy Grodzisk, Urzędu Miejskiego w Ciechanowcu i Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego oraz w prasie lokalnej. Zawiadomienie o wydaniu niniejszej decyzji zostanie ponadto wysłane dotychczasowym właścicielom i użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego do Ministra Infrastruktury i Budownictwa w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

Oplaty skarbowej nie pobrano. Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 j.t.) jednostki samorządu terytorialnego są zwolnione z opłaty skarbowej.



Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO


Ewa Welc
Dyrektor

Wydziału Architektury i Budownictwa

Załącznik:

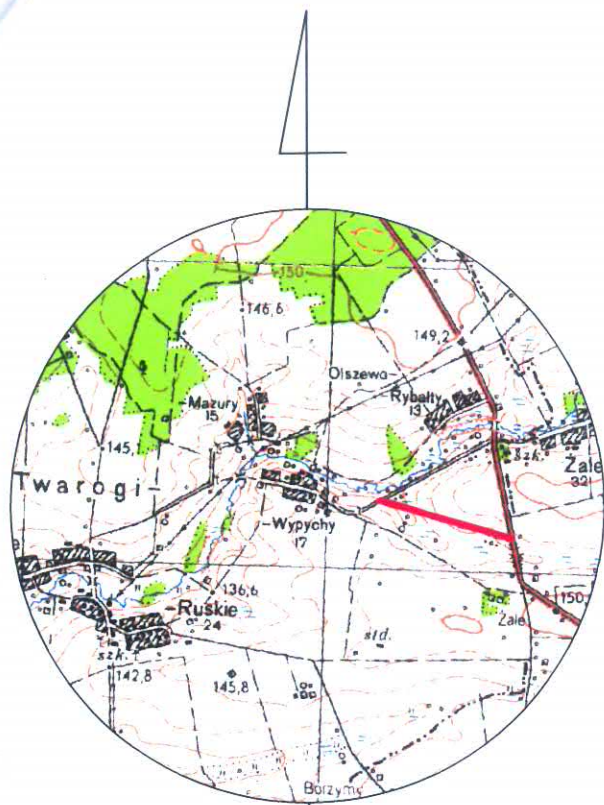
Zał. nr 1 – Mapy projektu podziału nieruchomości.

Otrzymują:

1. Zarząd Województwa Podlaskiego w Białymstoku
ul. Kard. St. Wyszyńskiego 1, 15-888 Białystok
2. Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku
ul. Elewatorska 6, 15-620 Białystok
+ 2 egzemplarze mapy projektu podziału nieruchomości
3. Strony postępowania wg wykazu – w formie zawiadomienia
4. Pozostałe strony w formie obwieszczenia w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń i na Biuletynie Informacji Publicznej
Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miejskiego w Ciechanowcu, Urzędu Gminy Perlejewo, Urzędu Gminy Grodzisk.
5. a/a

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Handlowa 6, 15-399 Białystok
2. Wydział Geodezji i Rolnictwa w/m
3. Wójt Gminy Perlejewo
Perlejewo 14, 17-322 Perlejewo
4. Wójt Gminy Grodzisk
ul. 1 Maja 6, 17-315 Grodzisk
5. Burmistrz Ciechanowca
ul. Mickiewicza 1, 18-230 Ciechanowiec



szkic orientacyjny
skala 1:50 000

Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

Na podstawie art. 40 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (jedn. tekst z 2005r. Dz. U. Nr 240, poz. 2027) niniejszy dokument został przyjęty do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i stanowi własność Skarbu Państwa

Dokument wpisano do ewidencji zasobu powiatowego

w dniu 2013-05-22

nr ewidencyjny 5485-1/2013

2013-05-22

Miejscowość i data

Z up. STAROSTY

imię i Nazwisko podpisano
mgr inż. Roman Łopaciuk
Nacz. Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości
GEODETA POWIATOWY

Jednostka rejestrowa:

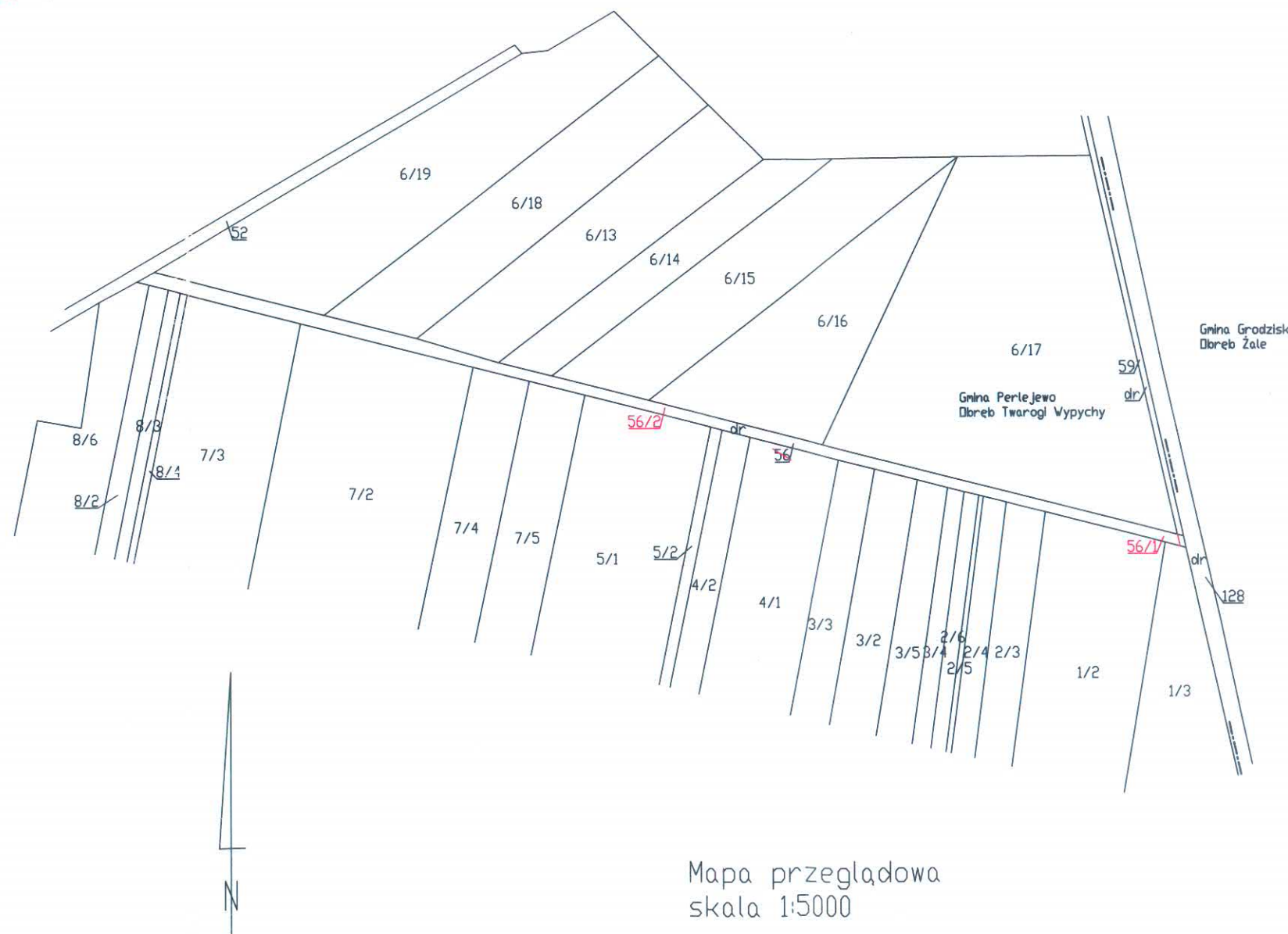
201008_2.0031.G2

WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH

STAN DOTYCHCZASOWY					Numer KW	STAN NOWY						
Nr działki ewidencyjnej	Pole powierzchni działki ewidencyjnej [ha]	Rodzaj użytku i klasa				Pole pow ierzchni użytków i klas w działce [ha]	Nr działki ewidencyjnej	Pole powierzchni działki ewidencyjnej [ha]	Rodzaj użytku i klasa			Pole pow ierzchni użytków i klas w działce [ha]
		OFU	OZU	OZK					OFU	OZU	OZK	
56	0,8200					56/1	0,0048				0,0048	
		dr			0,8200	56/2	0,8152	dr			0,8152	
Razem stan dotychczasowy	0,8200				0,8200	Razem stan nowy	0,8200				0,8200	

Uwaga:

- 1) Zapis powierzchni działki nr 56/1 w zaokrągleniu do 0.0001 ha po jej pomiarze na gruncie.
- 2) Zapis powierzchni działki nr 56/2 w zaokrągleniu do 0.0001 ha stanowi różnicę powierzchni działki nr 56 i działki nr 56/1, bez jej pomiaru na gruncie.



Mapa przeglądowa
skala 1:5000

województwo: podlaskie
Powiat: siemiatycki
Jedn. ewidencyjna.: 201008_2 Perlejewo
Dobrzeb.: 201008_2.0031 TWAROGI WYPYCHY
Działka ewidencyjna nr 56
Id działki 201008_2.0031.56

Skala
1:500

MAPA Z PROJEKTEM
PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

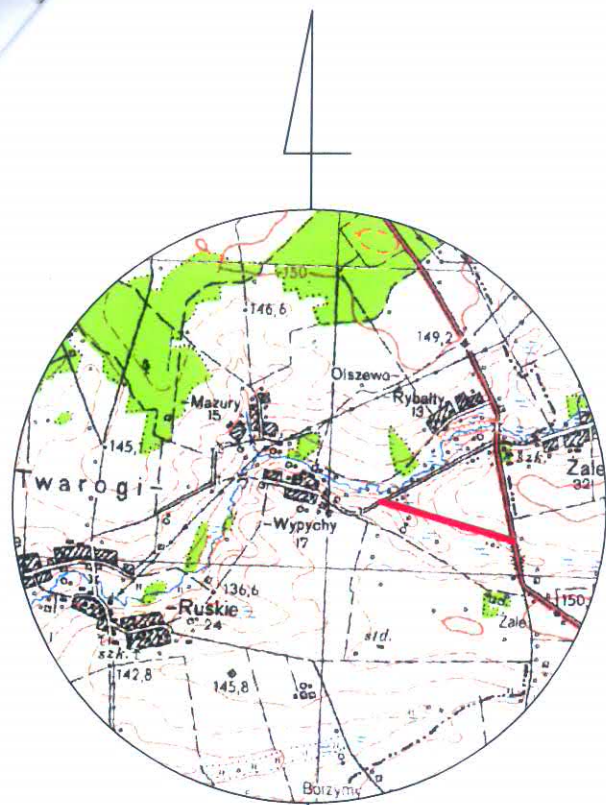
opracowana w trybie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2008r. Nr 193, poz. 1194)

Niniejszą mapę wykonano na podstawie operatu ewidencji gruntów i budynków oraz pomiaru własnego.

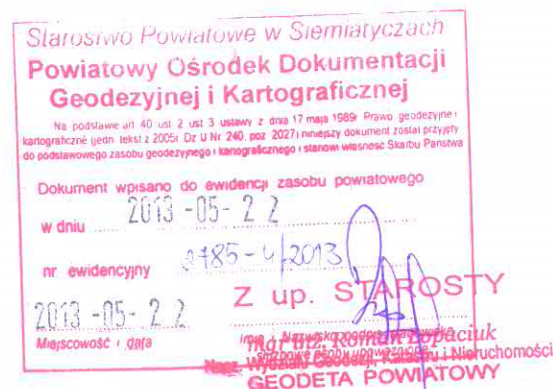
Białystok, kwiecień 2013r.

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Bartłomiej Augustyniak
upr. nr 9995

Global EAST s.c.
B. Augustyniak, T. Zdrodowski
J. Mironczuk
Płazowa 67 15-502 Białystok
www.globaleast.pl
globaleast@globaleast.pl



szkic orientacyjny
skala 1:50 000

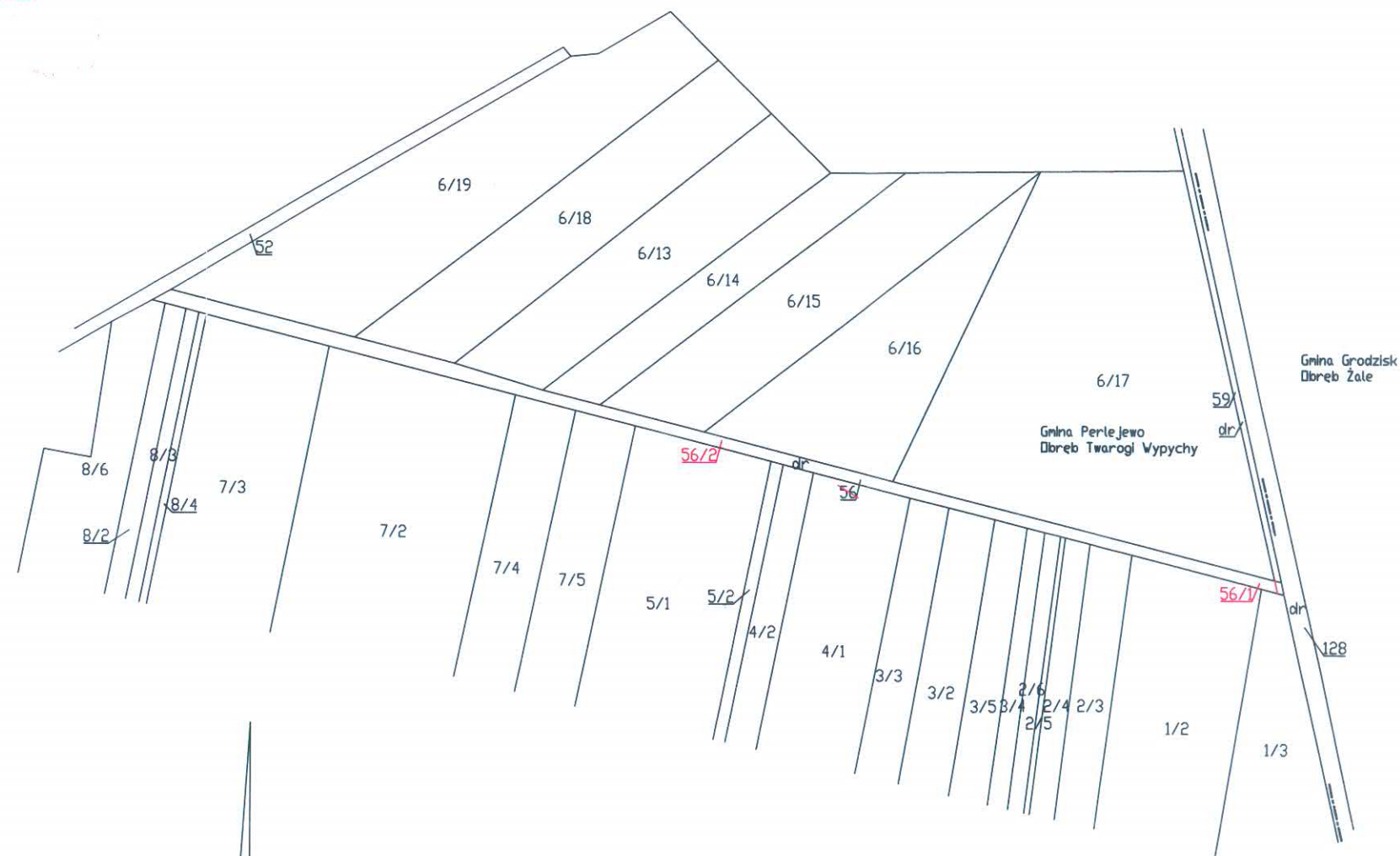


Jednostka rejestrowa: 201008_2.0031.G2

WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH												
STAN DOTYCHCZASOWY					Numer KW	STAN NOWY						
Nr działki ewidencyjnej	Pole powierzchni działki ewidencyjnej [ha]	Rodzaj użytku i klasa				Pole powierzchni użytków i klas w działce [ha]	Nr działki ewidencyjnej	Pole powierzchni działki ewidencyjnej [ha]	Rodzaj użytku i klasa			Pole powierzchni użytków i klas w działce [ha]
		OFU	OZU	OZK					OFU	OZU	OZK	
56	0,8200					56/1	0,0048				0,0048	
		dr				56/2	0,8152	dr			0,8152	
Razem stan dotychczasowy	0,8200				0,8200	Razem stan nowy	0,8200				0,8200	

Uwaga:

- 1) Zapis powierzchni działki nr 56/1 w zaokrągleniu do 0.0001 ha po jej pomiarze na gruncie.
- 2) Zapis powierzchni działki nr 56/2 w zaokrągleniu do 0.0001 ha stanowi różnicę powierzchni działki nr 56 i działki nr 56/1, bez jej pomiaru na gruncie.



Mapa przeglądowa
skala 1:5000

województwo: podlaskie
Powiat: siemiatycki
Jedn. ewidencyjna: 201008_2 Perlejewo
Odręb: 201008_2.0031 TWARDGI WYPYCHY
Działka ewidencyjna nr 56
Id działki 201008_2.0031.56

Skala
1:500

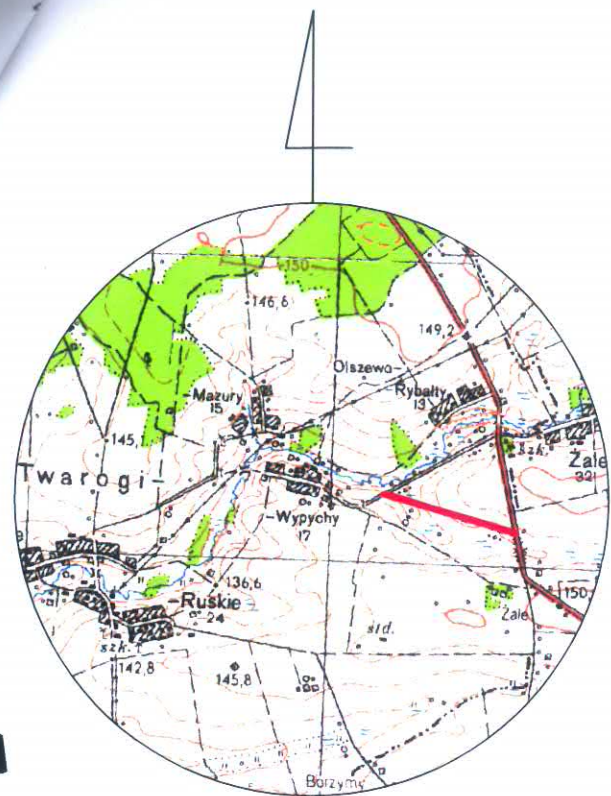
MAPA Z PROJEKTEM
PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
opracowana w trybie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2008r. Nr 193, poz. 1194)

Niniejszą mapę wykonano na podstawie operatu ewidencji gruntów i budynków oraz pomiaru własnego.

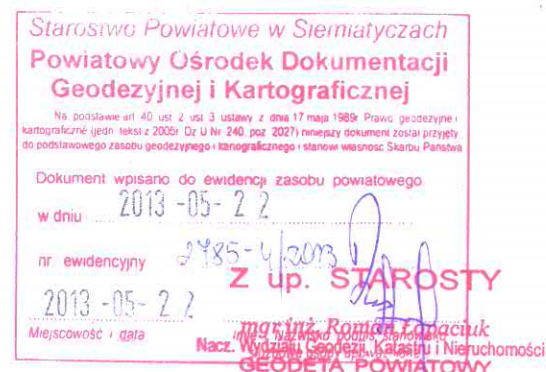
Białystok, kwiecień 2013r.

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Bartłomiej Augustyniak
upr. nr 19995

Global EAST s.c.
B. Augustyniak, T. Zdrodowski
J. Mironczuk
Plażowa 67 15-502 Białystok
www.globaleast.pl
globaleast@globaleast.pl



szkic orientacyjny
skala 1:50 000

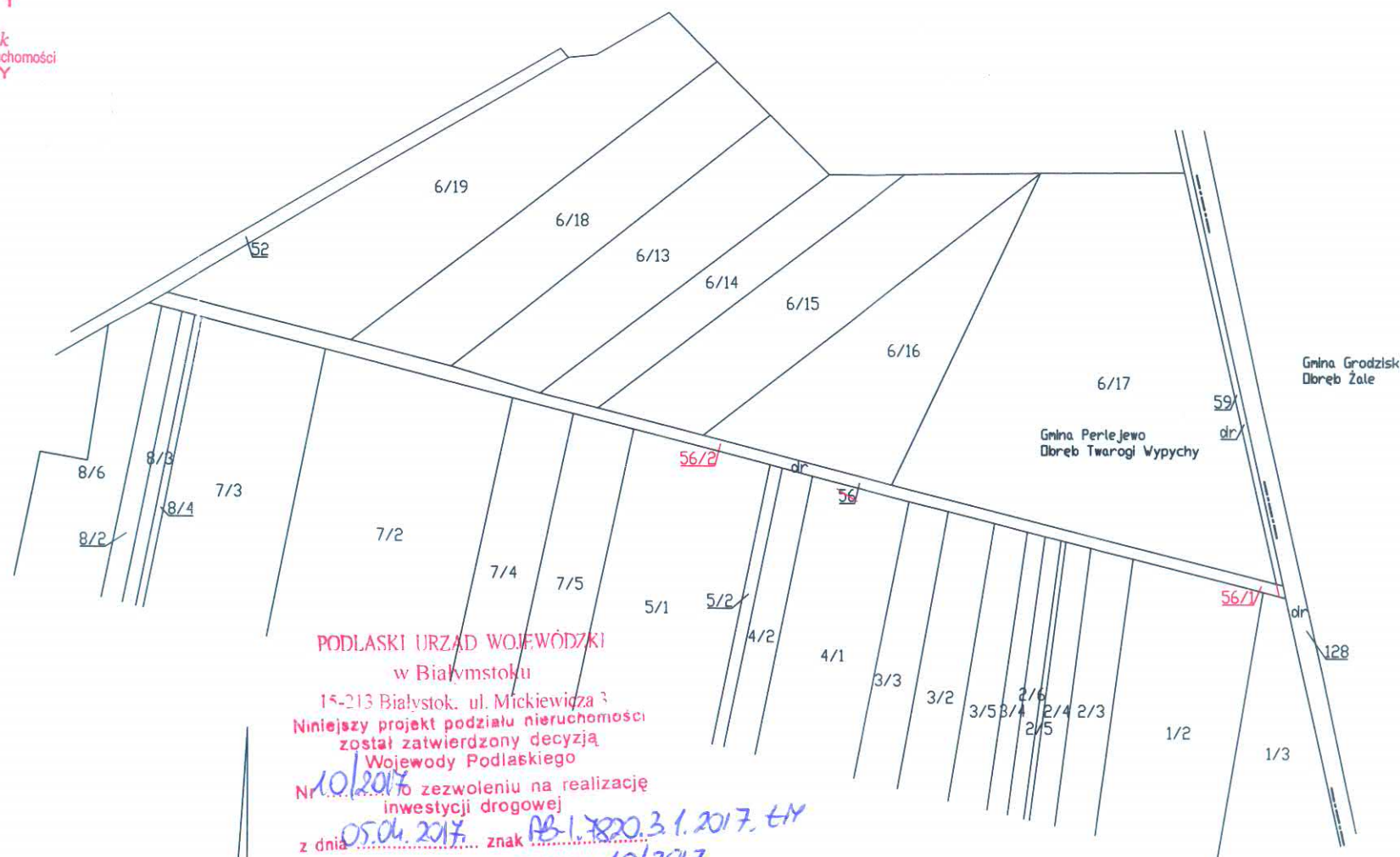
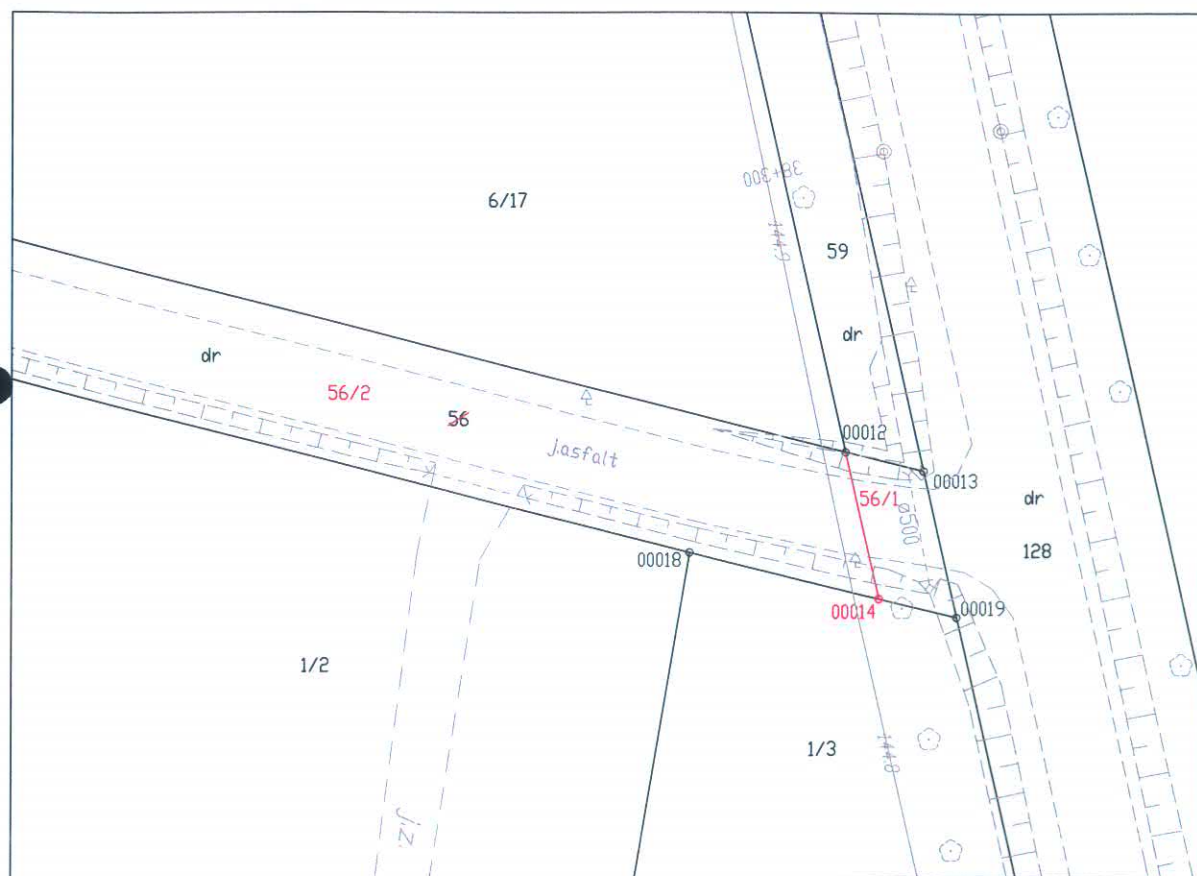


Jednostka rejestrowa: 201008_2.0031.G2

WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH												
STAN DOTYCHCZASOWY					Numer KW	STAN NOWY						
Nr działki ewidencyjnej	Pole powierzchni działki ewidencyjnej [ha]	Rodzaj użytku i klasa				Pole powierzchni użytków i klas w działce [ha]	Nr działki ewidencyjnej	Pole powierzchni działki ewidencyjnej [ha]	Rodzaj użytku i klasa			Pole powierzchni użytków i klas w działce [ha]
		OFU	OZU	OZK					OFU	OZU	OZK	
56	0,8200					56/1	0,0048				0,0048	
		dr				56/2	0,8152	dr			0,8152	
Razem stan dotychczasowy	0,8200				0,8200	Razem stan nowy	0,8200				0,8200	

Uwaga:

- 1) Zapis powierzchni działki nr 56/1 w zaokrągleniu do 0.0001 ha po jej pomiarze na gruncie.
- 2) Zapis powierzchni działki nr 56/2 w zaokrągleniu do 0.0001 ha stanowi różnicę powierzchni działki nr 56 i działki nr 56/1, bez jej pomiaru na gruncie.



PODLASKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku
15-213 Białystok, ul. Mickiewicza 3
Niniejszy projekt podziału nieruchomości
został zatwierdzony decyzją
Wojewody Podlaskiego
Nr 10/2017
z dnia 05.04.2017 r. znak AB-1.7820.3.1.2017.41
Załącznik nr do decyzji 10/2017
z dnia 05.04.2017 r. znak AB-1.7820.3.1.2017.41

Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO
Ewa Węlc
Dyrektor
Wydziału Architektury i Budownictwa

Mapa przeglądowa
skala 1:5000

województwo: podlaskie
Powiat: siemiatycki
Jedn. ewidencyjna: 201008_2 Perlejewo
Dobroć: 201008_2.0031 TWAROGI WYPYCHY
Działka ewidencyjna nr 56
Id działki 201008_2.0031.56

Skala
1:500

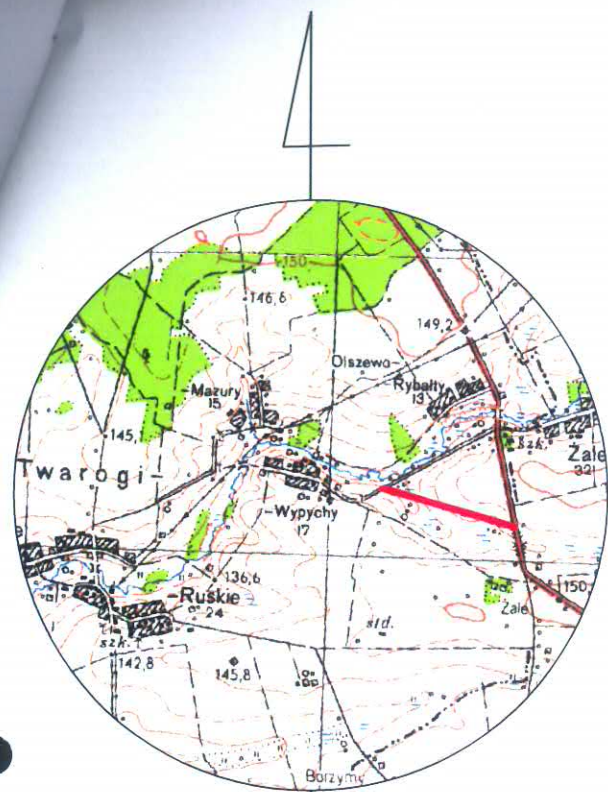
MAPA Z PROJEKTEM
PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
opracowana w trybie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o
szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w
zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2008r. Nr 193,
poz. 1194)

Niniejszą mapę wykonano na podstawie operatu
ewidencji gruntów i budynków oraz pomiaru
własnego.

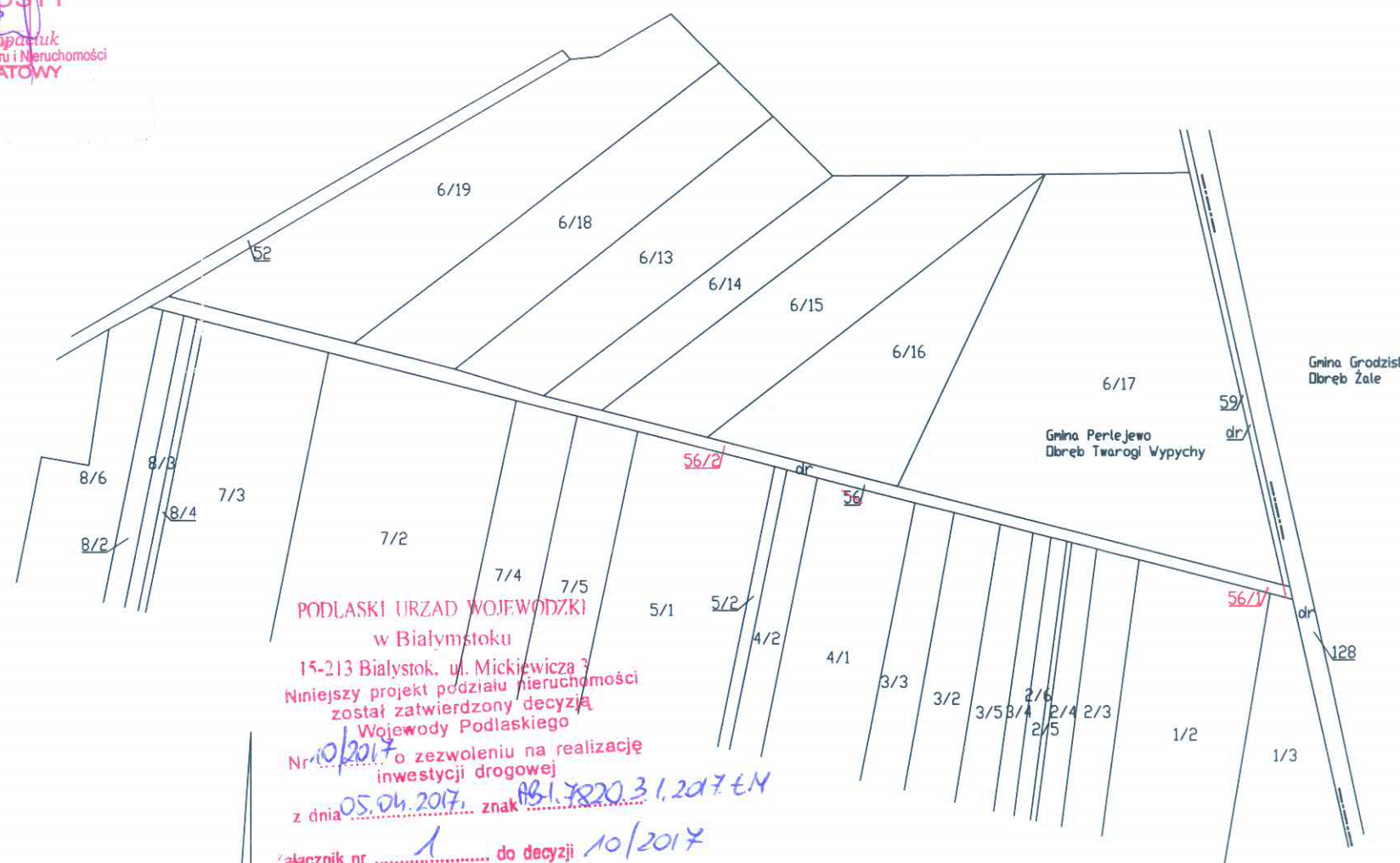
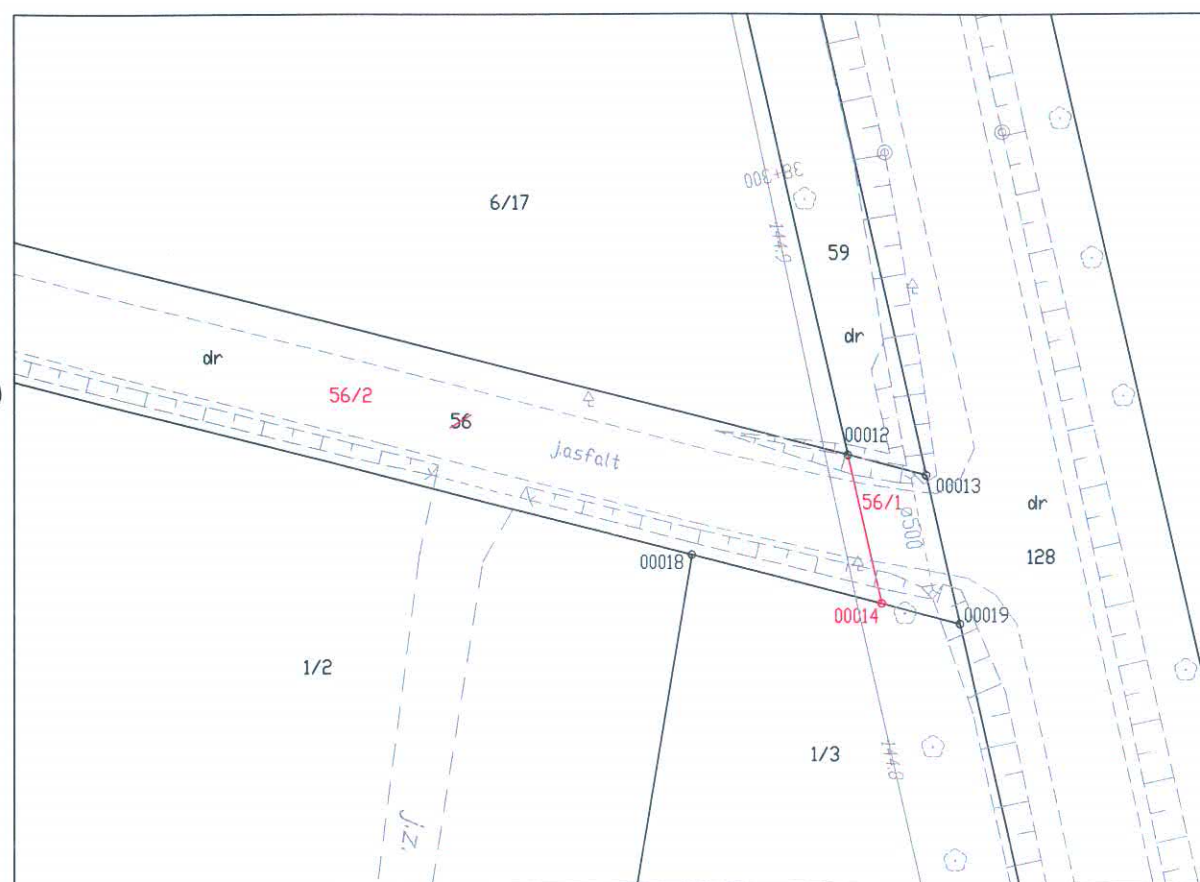
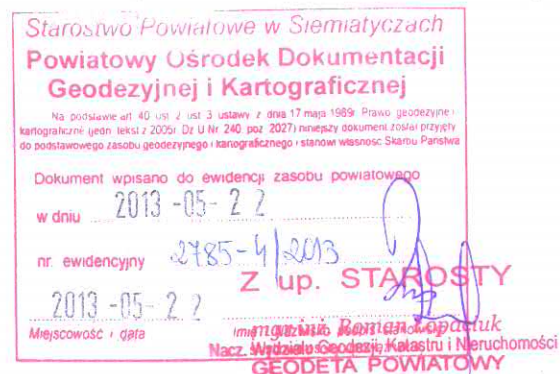
Białystok, kwiecień 2013r.

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Bartłomiej Augustyniak
upr. nr 19995

Global EAST s.c.
B. Augustyniak, T. Zdrodowski
J. Mironczuk
Plażowa 67 15-502 Białystok
www.globaleast.pl
globaleast@globaleast.pl



szkic orientacyjny
skala 1:50 000



Jednostka rejestrowa: 201008_2.0031.G2

WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH												
STAN DOTYCHCZASOWY					Numer KW	STAN NOWY						
Nr działki ewidencyjnej	Pole powierzchni działki ewidencyjnej [ha]	Rodzaj użytku i klasa				Pole powierzchni użytków i klas w działce [ha]	Nr działki ewidencyjnej	Pole powierzchni działki ewidencyjnej [ha]	Rodzaj użytku i klasa			Pole powierzchni użytków i klas w działce [ha]
		OFU	OZU	OZK					OFU	OZU	OZK	
56	0,8200					56/1	0,0048				0,0048	
		dr			0,8200	56/2	0,8152	dr			0,8152	
Razem stan dotychczasowy	0,8200				0,8200	Razem stan nowy	0,8200				0,8200	

Uwaga:

- 1) Zapis powierzchni działki nr 56/1 w zaokrągleniu do 0.0001 ha po jej pomiarze na gruncie.
- 2) Zapis powierzchni działki nr 56/2 w zaokrągleniu do 0.0001 ha stanowi różnicę powierzchni działki nr 56 i działki nr 56/1, bez jej pomiaru na gruncie.

PODLASKI URZĄD WOJEWODZKI
w Białymstoku

15-213 Białystok, ul. Mickiewicza 3
Niniejszy projekt podziału nieruchomości
został zatwierdzony decyzją
Wojewody Podlaskiego

Nr o zezwoleniu na realizację
inwestycji drogowej

z dnia 05.04.2017 r. znak AB-1.7820.3.1.2017.EM

załącznik nr do decyzji 10/2017

z dnia 05.04.2017 r. znak AB-1.7820.3.1.2017.EM

Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO

Ewa Welc
Dyrektor
Wydziału Architektury i Budownictwa

Mapa przeglądowa
skala 1:5000

Województwo: podlaskie
Powiat: siemiatycki
Jedn. ewidencyjna: 201008_2 Perlejewo
Dobreb: 201008_2.0031 TWARDGI WYPYCHY
Działka ewidencyjna nr 56
Id działki 201008_2.0031.56

Skala
1:500

MAPA Z PROJEKTEM
PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
opracowana w trybie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o
szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w
zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2008r. Nr 193,
poz. 1194)

Niniejszą mapę wykonano na podstawie operatu
ewidencji gruntów i budynków oraz pomiaru
własnego.

Białystok, kwiecień 2013r.

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Bartłomiej Augustyniak
upr. nr 19995

Global EAST s.c.
B. Augustyniak, T. Zdrodowski
J. Mironczuk
Płazowa 67 15-502 Białystok
www.globaleast.pl
globaleast@globaleast.pl