

I. OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

- 1.1. Umowa z Podlaskim Zarządem Dróg Wojewódzkich;
- 1.2. Wizja w terenie;
- 1.3. Inwentaryzacja szkicowa budynku;
- 1.4. Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 z późniejszymi zmianami.
- 1.5. Obowiązujące normy i przepisy budowlane.

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbiórki budynków, opracowywany w ramach Projektu.

„Budowa i rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 685 wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi i niezbędną infrastrukturą techniczną na odcinku Zabłudów - Nowosady wraz z obejściem m. Trześcianka i m. Narew - odcinek I od km 0+000 do km 8+462

Zakres projektu:

- opis stanu istniejącego;
- dokumentację fotograficzną;
- opis robót rozbiórkowych;

3. Opis stanu istniejącego

3.1 Budynek piwnica

- powierzchnia zabudowy - 13,2 m²
- kubatura budynku – 19,8 m³
- wysokość budynku – 1,5 m

Budynek nie jest wyposażony w instalację elektryczną oraz wodociągową.

Z budynku pozostało jedynie podpiwniczenie. Ściany piwnicy z bloczków betonowych. Strop żelbetowy.

4. Rozbiórka budynków

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy wykonać wszelkie niezbędne zabezpieczenia terenu rozbiórki wygradzić przed dostępem osób postronnych i oznakować o grożącym niebezpieczeństwie. Dodatkowo na ogrodzeniu oznakować tablicami koloru żółtego informującymi o grożącym niebezpieczeństwie.

Przed przystąpieniem do rozbiórki należy wykonać odłączenie istniejących przyłączy kanalizacyjnych od budynku do instalacji zewnętrznych.

Projektuje się rozbiórkę metodą tradycyjną w następującej kolejności:

4.1 Demontaż urządzeń i przewodów instalacyjnych.

Urządzenia i instalacje przewidziane do demontażu podlegają rozbiórce w pierwszej kolejności.

4.2 Rozbiórka ścian zewnętrznych.

Należy oddzielić ściany podłużne od poprzecznych. Burzyć odcinkami.

Usuwanie gruzu prowadzić na bieżąco w miarę postępu robót rozbiórkowych.

4.3 Segregacja odpadów, transport, utylizacja.

W czasie prowadzenia prac rozbiórkowych materiały należy segregować i oddzielać te, które mogą być wykorzystane jako surowce wtórne.

Transport gruzu prowadzić na bieżąco w miarę postępu robót rozbiórkowych. Wywóz samochodami ciężarowymi samowyladowczymi, zabezpieczonymi plandekami przed pyleniem w czasie jazdy.

4.4 Uwagi końcowe:

· W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych przebywanie ludzi na elementach demontowanych jest zabronione.

- Rozbiórki elementów konstrukcyjnych stropu nie wolno prowadzić jednocześnie w kilku miejscach. Zabrania się przebywania zarówno pod jak i na rozbieranym elemencie.
- W trakcie robót dokonywać bieżącej oceny stanu poszczególnych elementów i w miarę potrzeb wykonać niezbędne zabezpieczenia lub wzmocnienia konstrukcji.
- W przypadku napotkania w trakcie rozbiórki ukrytych przyłączy lub instalacji, wyjaśnić czy dana instalacja lub przyłącze nie jest użytkowane i po odłączeniu potwierdzić wpisem do dziennika budowy
- Dopuszcza się stosowanie innej technologii rozbiórki pod warunkiem zachowania przepisów BHP. Decyzję pozostawia się wykonawcy rozbiórki.

5. Uzgodnienia dotyczące mediów

Likwidację lub przeniesienie przyłączy wszelkich sieci na terenie rozbiórki należy wykonać zgodnie z uzyskanymi warunkami przez właściciela budynku od dostawcy mediów.

II. Dokumentacja fotograficzna

Fot. 1

