

POROZUMIENIE TRÓJSTRONNE

dotyczące zasad realizacji budowy sieci wodociągowej i sanitarnej

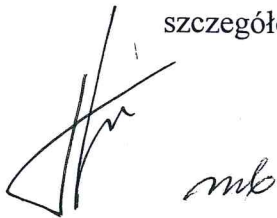
zawarte w dniu 28.10.2016r. w Białymstoku, pomiędzy:

1. **Gminą Wasilków**, z siedzibą przy ul. Białostockiej 7, 16-010 Wasilków, reprezentowaną przez
..... MIROSLAWA BIEŁAWSKIEGO - BURMISTRZĄ,
.....
zwaną dalej „Gminą”,
a
2. **Zarządem Województwa Podlaskiego - Podlaskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Białymstoku** z siedzibą przy ul. Elewatorskiej 6, 15-620 Białystok, reprezentowanym przez
..... Józefa SULLIŃSKIEGO - DYREKTORA,
.....
zwanym dalej „PZDW”
3. **Wodociągami Białostockimi Sp. z o.o.** w Białymstoku, ul. Młynowa 52/1 15-950 Białystok, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w Białymstoku pod numerem KRS: 0000024985, NIP: 542-020-01-22, REGON: 050207647, o kapitale zakładowym w wysokości 165.540.000,00 zł, reprezentowanym przez:
Piotra Sokołowskiego – Prezesa Zarządu
Henryka Jakubowicza - Prokurenta
Zwaną dalej „Przedsiębiorstwem”

Strony zawierają porozumienie o następującej treści:

§ 1

1. Przedsiębiorstwo niniejszym oświadcza, że zobowiązuje się do wybudowania własnym staraniem i na własny koszt wodociągu i kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków zgodnie z projektem opracowanym na zlecenie Gminy przez jednostkę projektową - Spółdzielcze Biuro Projektowe w Białymstoku. Zakres inwestycji został przedstawiony szczegółowo na załączniku graficznym nr 1 do niniejszego porozumienia.



2. Gmina oświadcza, iż przysługuje jej prawo do przeniesienia na rzecz Przedsiębiorstwa prawa do korzystania z projektu, o którym mowa w § 1 ust. 1. W szczególności Gminie przysługuje prawo do przeniesienia na rzecz Przedsiębiorstwa autorskich praw majątkowych wynikających ze stworzonego na jej zlecenie dzieła. Po wykonaniu przedmiotowego projektu Gmina dokona nieodpłatnego przeniesienia prawa (autorskich praw majątkowych) do korzystania z projektu na cele związane z uzyskaniem przez Przedsiębiorstwo decyzji o pozwoleniu na budowę.
3. PZDW niniejszym oświadcza, że w ramach planowanej inwestycji o nazwie: **„Budowa i rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 676 wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi i niezbędną infrastrukturą techniczną na odcinku Białystok – Supraśl wraz z obejściem m. Ogrodniczki i m. Krasne”** dokona przyłączenia istniejącej sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej biegnącej w ulicy Sosnowej i w m. Nowodworce do nowo wybudowanych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych realizowanych przez Przedsiębiorstwo. Zakres prac ze strony PZDW został przedstawiony na załączniku graficznym nr 1 do niniejszego porozumienia.
4. PZDW oświadcza, jako Inwestor będący stroną (wnioskodawcą) postępowania w przedmiocie wydania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, o której mowa w § 1 ust. 3, iż ww. decyzja w swym zakresie nie będzie obejmować budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej zgodnie z projektem, o którym mowa w § 1 ust. 1, w związku z czym Przedsiębiorstwo własnym staraniem uzyska decyzję o pozwoleniu na budowę dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego.

§ 2

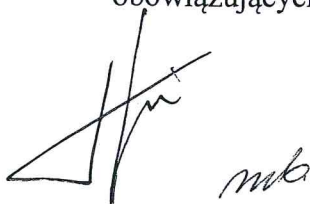
1. Inwestycja, o której mowa w § 1 ust. 1 zostanie zrealizowana przez Przedsiębiorstwo równolegle z rozbudową drogi wojewódzkiej Nr 676 planowaną przez PZDW w ramach inwestycji, o której mowa w § 1 ust. 3 po uzyskaniu przez PZDW **ostatecznej** decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, uzyskaniu przez Przedsiębiorstwo ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, w terminie 3 miesięcy liczonym od dnia uzyskania pisemnego powiadomienia Przedsiębiorstwa przez PZDW o zakończeniu wykonania prac demontażowych, o których mowa w ust. 5 przez Wykonawcę robót budowlanych wyłonionego w ramach przetargu. Strony postanawiają, iż bieg terminu, o którym mowa w ust. 1 powyżej, będzie wstrzymany przez okres trwania niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych (prac ziemnych). O zaistnieniu ww. warunków Przedsiębiorstwo poinformuje pisemnie pozostałe strony porozumienia.

mb

2. PZDW oświadcza, że powiadomi na piśmie strony porozumienia o uzyskaniu ostateczności decyzji, o której mowa w ust. 1 oraz o podpisaniu umowy z Wykonawcą robót budowlanych.
3. Województwo Podlaskie - jako przyszły właściciel nieruchomości objętych ostateczną decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, na których ma zostać zlokalizowana – zgodnie z projektem – sieć wodociągowa i kanalizacyjna wraz z przepompownią, udzieli Przedsiębiorstwu (na jego pisemny wniosek) prawa do dysponowania przedmiotowymi nieruchomościami w rozumieniu przepisów prawa budowlanego na cele związane z uzyskaniem pozwolenia na budowę.
4. Przedsiębiorstwo oświadcza, iż wystąpi z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę niezwłocznie po uzyskaniu od PZDW oświadczenia, o którym mowa w § 2 ust. 3. Strony porozumienia dopuszczają, iż udzielenie prawa do dysponowania nieruchomością może zostać udzielone przez trwałego zarządcę nieruchomości, jeżeli uprawnienie takie będzie przysługiwać PZDW.
5. PZDW oświadcza, że w ramach inwestycji, o której mowa w § 1 ust. 3 dokona rozbiórki istniejących obiektów budowlanych w rozumieniu art. 3 ust. 1 ustawy prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 – kolidujących z projektowaną siecią wodociągową i sanitarną w ciągu 1 miesiąca od podpisania umowy z Wykonawcą robót. Przedsiębiorstwo i Gmina zobowiązują się do usunięcia wszystkich kolizji z podziemnymi sieciami kolidującymi z projektowanym wodociągiem i kanalizacją sanitarną.
6. O rozpoczęciu robót budowlanych związanych z wykonaniem wodociągu i kanalizacji sanitarnej zgodnie z projektem, o którym mowa w § 1 ust. 1 Przedsiębiorstwo poinformuje pisemnie PZDW i Wykonawcę robót, o którym mowa w § 2 ust. 1 oraz uzyska warunki zajęcia pasa drogowego na czas realizacji przedmiotowych robót.
7. PZDW oświadcza, że poinformuje pisemnie Przedsiębiorstwo o faktycznej możliwości realizacji inwestycji, o której mowa w § 1 ust. 1
8. W przypadku braku możliwości realizacji inwestycji, o której mowa w § 1 ust. 3 z przyczyn niezależnych od PZDW niniejsze porozumienie wygasa. O zaistnieniu okoliczności uniemożliwiających realizację inwestycji PZDW powiadomi pisemnie pozostałe strony porozumienia.

§ 3

1. W zakresie nieuregulowanym w niniejszym porozumieniu mają zastosowanie przepisy obowiązujących ustaw, w tym w szczególności Kodeksu cywilnego.

Handwritten signature and initials, likely representing the parties to the agreement.

2. Niniejsze porozumienie nie może stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń finansowych w stosunku do Przedsiębiorstwa skierowanych przez pozostałe strony porozumienia.

§ 4

1. Porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Dopuszcza się zmiany terminów określonych w § 2 ust. 1 oraz w § 2 ust. 5 na pisemny wniosek jednej ze stron porozumienia.
3. Wszelkie zmiany porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejsze porozumienie stanowi wyrażenie woli współpracy stron a ewentualne powstałe roszczenia majątkowe stron porozumienia wynikłe z jego realizacji będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Przedsiębiorstwa.

Wodociągi Białostockie Sp. z o.o.

.....
DYREKTOR ZAKŁADU
PRODUKCJI I EKSPLOATACJI ZARZĄDU
PROKURANT

Henryk Jakubowicz

Piotr Sokołowski

Gmina Wasilków

BURMISTRZ

Mirosław Bielawski

Zarząd Województwa Podlaskiego – Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku

.....
D Y R E K T O R

mgr inż. Józef Władysław Sulima

.....
P O D L A S K I
Z A R Z Ą D D R Ó G W O J E W Ó D Z K I C H

w Białymstoku
15-620 Białystok, ul. Elewatorska 6
tel. 85 67-67-130, fax 85 67-67-153
NIP 542-25-66 904, REGON 050037863